



План инвестиционного развития Аркадакского муниципального района на 2025-2026 годы

Индивидуальный план инвестиционного развития территории Аркадакского муниципального района Саратовской области (далее - Индивидуальный план) формируется на основании информации «Инвестиционного профиля муниципального образования», в котором отражены характеристика инвестиционного потенциала, ресурсная база, ведущие предприятия, специализация территории, реализуемые инвестиционные проекты, результаты опросов представителей бизнеса и населения, а также определены инвестиционные ниши и бизнес-идеи для реализации новых инвестиционных проектов.

Индивидуальный план представляет собой:

- динамика / целевые ориентиры привлечения инвестиций,
- этапы и показатели реализуемых проектов,
- планируемые/перспективные проекты с началом реализации в 2025 году,
- меры и действия для успешной реализации проектов

Индивидуальный план привлечения инвестиций

Наименование показателя	2022 (факт)	2023 (факт)	2024 (оценка)	2025 (план)	2026 (план)	Ответственные
Инвестиции в основной капитал, млн. руб.	466,7	470,0	1039,2	1210,3	1410,7	Глава Аркадакского МР Луньков Н.Н., инвестиционный уполномоченный администрации МО Аркадакского МР Бойкова С.А.
<i>темп роста инвестиций, %</i>	<i>45,7</i>	<i>100,7</i>	<i>221,1</i>	<i>116,4</i>	<i>116,5</i>	

Ведущие предприятия Аркадакского муниципального района

Наименование предприятия	Отрасль и основная продукция	Численность сотрудников	Уровень загрузки производства	Реализуемые/планируемые проекты на	Проблемные вопросы, влияющие на развитие организации и реализацию

		ников, чел.	ства, %	предприятия	проектов
ООО «Проагротех»	Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур	77	100%	1.«Строительство мехтока и сушилки» для приемки и подработки продукции растениеводства (приемно-отпускной пункт с метал силасами с/х предприятиями). Срок реализации 2024-2025 гг. 2. Строительство склада напольного хранения. Срок реализации 2024-2025 гг. 3. Строительство склада для запчастей. Срок реализации 2024-2025 гг.	Высокая конкуренция. Увеличение первоначальной стоимости затрат по реализуемому проекту.
ООО «Летяжевское»	Выращивание зерновых и зернобобовых культур	76	100%	1. Покупка сельхозтехники и прицепного инвентаря. Срок реализации 2024 г. 2. Строительство ангара для хранения зерна. Срок реализации 2025 г.	Ограничена возможность реализации инвестиционных проектов за счет собственных средств, сложность с привлечением заемных средств, так как ключевая ставка по кредиту повышается.
ООО «Грачевка»	Выращивание зерновых и зернобобовых культур	110	100%	Покупка почвообрабатывающей техники. Срок реализации 2024 г.	Удорожание материально технических ресурсов, высокая конкуренция. Нехватка квалифицированных кадров (инженер).
ООО «Золотая Нива»	Производство зерновых, зернобобовых и технических культур	60	100%	1.Строительство элеваторного комплекса по хранению зерна (строительство зерноочистительного комплекса). Срок реализации 2022-2027гг. 2.«Строительство склада	Нехватка финансовых средств в связи с увеличением проектной стоимости на комплектующие и оборудование.

				для хранения и подработки зерна». Срок реализации 2024 г.	
--	--	--	--	---	--

Перечень реализуемых инвестиционных и инфраструктурных инвестиционных проектов

№	Наименование проекта	Период реализации	Инвестор	Суть проекта	Привлечение инвестиций, млн. руб.			Создание рабочих мест, ед.		
					общий объем по проекту	освоено (на конец 2024 года)	план на 2025/2026 годы	всего	создано (на конец 2024 года)	план на 2025/2026 годы
	Сельское хозяйство, охота, рыболовство	2022-2027гг	ООО «Золотая Нива»	Строительство элеваторного комплекса по хранению зерна (строительство зерноочистительного комплекса).	500,0 млн.руб	352,0 млн.руб	50,0 млн.руб	3		3
		2023-2025гг	ООО «Проагротех»	Строительство мехтока и сушилки (приемно-отпускной пункт с металсиласами с/х предприятиями)	180,0 млн.руб.	60,0 млн.руб	120,0 млн. руб	3		3
		2024-2025 гг	ООО «Проагротех»	Строительство склада напольного хранения	5,1 млн.руб	1,5 млн. руб.	3,6 млн.руб	1		1
		2024-2025 гг	ООО «Проагротех»	Строительство склада для запчастей	5,2 млн.руб	1,5 млн. руб.	3,7 млн.руб	1		1
		2024 г.	ООО «Кистендейский элеватор»	Строительство зерносклада	8,0 млн.руб	8,0 млн.руб		1	1	

		2024 г	ФХ «Ильин»	Реконструкция зерносклада»	12,0 млн.руб	12,0 млн.руб		1	1	
		2023-2024 гг	ООО «Магистраль»	Строительство зерноскладов	32,5 млн.руб	32,5 млн.руб		1	1	
		2024 г	«ООО Золотая Нива»	Строительство зерносклада для хранения и подработки зерна	15,0 млн.руб.	15,0 млн.руб.		1	1	
		2024 г	ООО «Элеватор»	Строительство зерносклада	43,8 млн.руб	43,8 млн.руб		1	1	
		2024 г	ФХ Урожай	Строительство помещений для молодняка КРС	12,0 млн.руб	12,0 млн.руб		3	3	
		2025 г.	ООО «Летяжевское»	Строительство ангара для хранения зерна	12,0 млн.руб	-	12,0 млн.руб	1		1
		2024-2026 гг	ФХ "Сафия"	Строительство зерноочистительного комплекса	25,0 млн.руб.	2,0 млн.руб.	23,0 млн.руб.	1		1
	Закупка сельскохозяйственной техники	2024-2025 гг	Сельхозпредприятия района	Закупка сельскохозяйственной техники	1428,0 млн.руб	363,4 млн.руб	1070,2 млн.руб			
		2024 г	ИП глава КФХ Шишканов Д.В.	Покупка трактора РСМ2400 и с/х оборудования	18,6 млн.руб.	18,6 млн.руб.				
		2024 г	ООО «Летяжевское»	Покупка трактора «Кировец» К-742М	15,6 млн.руб	15,6 млн.руб				
				Покупка двух тракторов «Кировец» К-743М	34,5 млн.руб	34,5 млн.руб				
				Покупка опрыскивателя-	19,2 млн.руб.	19,2 млн.руб.				

				разбрасывателя ТУМАН-1 (2ед.)						
				Покупка самоходного свеклоуборочног о комбайна GRIMME REXOR 630 и контейнерного АЗС	52,0 млн.руб	52,0 млн.руб				
				Покупка культиватора и с/х оборудования	7,3 млн.руб	7,3 млн.руб				
		2024 г	ИП глава КФХ Морозов А.П.	Покупка трактора Беларус 2022	7,0 млн.руб.	7,0 млн.руб.				
		2024 г	ООО «Магистраль»	Покупка прицепного инвентаря	8,5 млн.руб	8,5 млн.руб				
				Покупка трактора Беларус	5,0 млн.руб	5,0 млн.руб				
		2024 г	ООО «Грачевка»	Покупка агрегатов гидрофицирован ных универсальных VELES АГС-24- 2У.М. в количествк 6 шт.	11,7 млн.руб.	11,7 млн.руб.				
		2024 г	ЗАО «Ремтехпред»	Покупка косилки самоходной КСУ-1 ЯМЗ	9,1 млн.руб	9,1 млн.руб				
				Покупка с/х оборудования	18,5 млн.руб	18,5 млн.руб				
				Покупка трактора РСМ-	18,4 млн.руб	18,4 млн.руб				

			2400						
		2024 г.	ФХ «Ильин С.В.»	Покупка фронтального погрузчика и с/х оборудования	8,7 млн.руб	8,7 млн.руб			
				Покупка трактора Zoomlion-2304	20,0 млн.руб	20,0 млн.руб			
				Покупка сеялки	24,0 млн.руб	24,0 млн.руб			
				Покупка плуга полунавесного	5,4 млн.руб.	5,4 млн.руб.			
		2024 г	ООО «Золотая Нива»	Покупка перегрузчика свекловичного и с/х оборудования	16,5 млн.руб	16,5 млн.руб			
		2024 г	ООО «Проагротех»	Покупка с/х машины и оборудования	10,8 млн.руб.	10,8 млн.руб.			
		2024 г	ИП глава КФХ Королев Е.В.	Покупка с/х оборудования	5,6 млн.руб	5,6 млн.руб			
		2024 г	ИП глава КФХ Говорунов А.В.	Покупка трактора Кировец	21,0 млн.руб	21,0 млн.руб			
		2024 г	ИП глава Акимов А.В.	Покупка трактора для с/х работ AGROAPOLLO CFG 1404-X и мульчера КХМ-F160	6,4 млн.руб	6,4 млн.руб			
		2024 г	ООО «Агрокомплекс «рассвет»	Покупка трактора К-742	14,6 млн.руб	14,6 млн.руб			
		2024 г	ООО «Лада»	Покупка с/х оборудования	5,0 млн.руб	5,0 млн.руб			
	Обрабатывающие	2024-2025 гг	ООО «Аркадакхлебо	Реконструкция устаревшего	48,0 млн.руб	24,0 млн.руб	24,0 млн.руб	1	1

	производства		продукт»	оборудования					
	Строительство	2024-2025 гг	ООО «Магистраль» Овсепян С.С.	Строительство склада для техники	10,0 млн руб.	3,0 млн.руб	7,0	1	1

Перечень планируемых / перспективных инвестиционных проектов с началом реализации в 2025-2026 годах

№	Наименование проекта	Инвестор / инициатор	Период реализации	Суть проекта	Объем инвестиций, млн. руб.	Создание рабочих мест	Предлагаемые площадки для реализации
	Инвестиционная ниша 1						
1	«Строительство ангара для хранения зерна»	ООО «Летяжевское»	2025 год	Увеличение площадей для хранения сельскохозяйственной продукции	12,0 млн.руб	1	Саратовская область, Аркадакский район, п.Летяжевский санаторий.
	Инвестиционная ниша 2						
2	«Производство газированных напитков»	ИП Нерсиян А.В.	2025-2027 гг	Запуск цеха по розливу питьевой воды, газированной воды и лимонада.	Ориентировочный объем инвестиций 25,0 млн.руб.	5	Саратовская область г.Аркадак ул им.Ю.Гагарина, 5а
	Инвестиционная ниша 3						
	«Строительство комплекса по приемке, очистке, хранению и отгрузке на автотранспорт зерновых культур»	«ООО Аркадакхлебпродукт»	2025-2028г.	Для приемки и подработки продукции растениеводства	100,0 млн.руб.	5	Саратовская область, г. Аркадак
	Инвестиционная ниша 4						
	Реконструкция зерноочистительного комплекса «ЗАВ-40»	ЗАО «Ремтехпред»	2025-2026г.	Увеличение пропускной способности очистки для хранения сельскохозяйственной продукции	36,0 млн. руб.		Саратовская область, г. Аркадак
	Инвестиционная ниша 5						
	«Покупка и установка зерносушилки конвейерной МИГ-Н.»	ООО АПК «Малиновка»	2025г.	Сушка всех культур, включая масличные и мелкосеменные,	15,4 млн. руб.		Саратовская область, Аркадакский район, с. Малиновка

				создание условий для сушки каждой конкретной культуры в зависимости от ее загрязненности и степени влажности.			
--	--	--	--	---	--	--	--

Перечень мероприятий для достижения целевых ориентиров, стимулирования инвестиционной активности

№	Наименование мероприятия	Срок	Ожидаемый результат	ФИО должностного лица, ответственного за выполнение мероприятия
1	Заседания Совета по инвестициям при главе администрации Аркадакского муниципального района Саратовской области	1 раз в квартал	Привлечение инвестиций в экономику района, содействие в реализации инвестиционных проектов и решение проблемных вопросов.	Глава Аркадакского МР Луньков Н.Н., инвестиционный уполномоченный администрации МО Аркадакского МР Бойкова С.А.
2	Проводить инвентаризацию недвижимого имущества (свободных нежилых помещений и свободных земельных участков) находящегося в муниципальной собственности, анализ и формирование частных земельных участков перспективных для вовлечение в инвестиционное развитие территории.	по мере необходимости	Выявление свободных площадок для реализации новых инвестиционных проектов на территории района. Предоставление информации в АО «Корпорация развития Саратовской области» для пополнения единой информационной базы свободных производственных площадок.	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации МО Аркадакского МР Кашкова И.А., отдел по земельным отношениям администрации МО Аркадакского МР Шуршила М.Н.
3	Размещение на официальном сайте администрации информации об инвестиционной привлекательности района	на постоянной основе	Привлечение инвесторов на территорию района	Отдел экономики, налоговой политики и закупок для муниципальных нужд администрации МО

				Аркадакского МР Овчарова Л.Д.
4	Анализ и принятие НПА, регулирующих вопросы инвестиционной деятельности	1 раз в год до 1 декабря	Создание благоприятного инвестиционного климата	Отдел правовой работы администрации МО Аркадакского МР Фролов В.Н.
5	Сопровождение инвестиционных проектов и оказание консультационной помощи и содействия инвесторам. Выполнение работ по корректировке и утверждению Правил землепользования и застройки.	по мере необходимости	Сокращение сроков рассмотрения и утверждения организационных вопросов. Предоставление возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.	Структурные подразделения администрации МО Аркадакского МР
6	Обучение студентов Аркадакского филиала ГАПОУ СО «БТМСХ» профессии мастер сельскохозяйственного производства	Ежегодно 25 человек	Вовлечение специалистов в сферу сельского хозяйства на территории Аркадакского МР	Первый заместитель главы администрации МО Аркадакского МР, заместитель главы администрации МО района по вопросам социальной сферы Визнер А.В., начальник отдела сельского хозяйства администрации МО Аркадакского МР Шевцова Т.Н.
7	Предоставление налоговых льгот для инвесторов. Освобождение от уплаты земельного налога в течении пяти налоговых периодов с момента отражения производственных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика.	постоянно	Привлечение инвесторов на территорию Аркадакского района	Отдел экономики, налоговой политики и закупок для муниципальных нужд администрации МО Аркадакского МР Овчарова Л.Д., отдел по земельным отношениям администрации МО Аркадакского МР Шуршилина М.Н.