



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.05.2025 г. № 286

г. Аркадак

**Об утверждении плана действий
по ликвидации последствий
аварийных ситуаций с применением
электронного моделирования
аварийных ситуаций на территории
Аркадакского муниципального района**

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки готовности к отопительному периоду», на основании Устава Аркадакского муниципального района, в целях организации обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории Аркадакского муниципального района, администрация муниципального образования Аркадакского муниципального района, **П О С Т А Н О В Л Я Е Т**:

1. Утвердить План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с применением электронного моделирования аварийных ситуаций на территории Аркадакского муниципального района, согласно приложению № 1.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Аркадакского муниципального района Саратовской области от 24.10.2024 № 589 «Об утверждении плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с применением электронного моделирования аварийных ситуаций на территории Аркадакского муниципального района».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Аркадакского муниципального района в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации МО Аркадакского муниципального района по вопросам ЖКХ А.М. Агапова.

Глава Аркадакского муниципального района **Н.Н. Луньков**



План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с применением электронного моделирования аварийных ситуаций на территории Аркадакского муниципального района

1. Общие положения

1.1. План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с применением электронного моделирования на территории Аркадакского муниципального района (далее – План) разработан в целях координации деятельности должностных лиц администрации муниципального образования Аркадакского муниципального района (далее – администрация района), ресурсоснабжающих организаций, управляющих организаций и товариществ собственников жилья (далее – ТСЖ) при решении вопросов, связанных с ликвидацией последствий аварийных ситуаций на системах жизнеобеспечения населения Аркадакского муниципального района.

1.2. Настоящий План обязателен для выполнения исполнителями и потребителями коммунальных услуг, тепло- и ресурсоснабжающими организациями, строительно - монтажными, ремонтными и наладочными организациями, выполняющими строительство, монтаж, наладку и ремонт объектов жилищно - коммунального хозяйства Аркадакского муниципального района.

1.3. В настоящем Плате используются следующие основные понятия: **«коммунальные услуги»** - деятельность исполнителя коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и отоплению, обеспечивающая комфортные условия проживания граждан в жилых помещениях;

«исполнитель» - юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, предоставляющие коммунальные услуги, производящие или приобретающие коммунальные ресурсы и отвечающие за обслуживание внутридомовых инженерных систем, с использованием которых потребителю предоставляются коммунальные услуги.

Исполнителем могут быть: управляющая организация, ТСЖ, жилищно-строительный, жилищный или иной специализированный потребительский кооператив, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений - иная организация, производящая или приобретающая коммунальные ресурсы;

«потребитель» - гражданин, использующий коммунальные услуги для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

«управляющая организация» - юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, управляющие многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом;

«ресурсоснабжающая организация» - юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов;

«коммунальные ресурсы» - холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, твердое топливо, используемые для предоставления коммунальных услуг.

1.4. Основной задачей администрации муниципального района, организаций жилищно-коммунального и топливно-энергетического комплекса Аркадакского муниципального района является обеспечение устойчивого тепло-, водо-, электро- и топливоснабжения потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и обеспечение нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины энергопотребления.

1.5. Ответственность за предоставление коммунальных услуг устанавливается в соответствии с законодательством РФ.

1.6. Взаимодействие диспетчерских служб организаций жилищно-коммунального комплекса, тепло- и ресурсоснабжающих организаций и администрации района определяется в соответствии с действующим законодательством.

1.7. Взаимоотношения теплоснабжающих организаций с исполнителями коммунальных услуг и потребителями определяются заключенными между ними договорами и действующим законодательством РФ. Ответственность исполнителей коммунальных услуг, потребителей и теплоснабжающей организации определяется балансовой принадлежностью инженерных сетей и фиксируется в акте, прилагаемом к договору разграничения балансовой принадлежности инженерных сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

1.8. Исполнители коммунальных услуг и потребители должны обеспечивать:

- своевременное и качественное техническое обслуживание и ремонт теплопотребляющих систем, а также разработку и выполнение, согласно договору на пользование тепловой энергией, графиков ограничения и отключения теплопотребляющих установок при временном недостатке тепловой мощности или топлива на источниках теплоснабжения;
- допуск работников специализированных организаций, с которыми заключены договоры на техническое обслуживание и ремонт теплопотребляющих систем, на объекты в любое время суток.

2. Цели и задачи

2.1. Целями Плана является:

- повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- мобилизация усилий по ликвидации технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения;

- снижение до приемлемого уровня технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения
минимизация последствий возникновения технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения.

2.2. Задачами Плана являются:

- приведение в готовность оперативных штабов по ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения, концентрация необходимых сил и средств;

- организация работ по локализации и ликвидации аварийных ситуаций;

- обеспечение работ по локализации и ликвидации аварийных ситуаций материально-техническими ресурсами;

- обеспечение устойчивого функционирования объектов жизнеобеспечения населения, социальной и культурной сферы в ходе возникновения и ликвидации аварийной ситуации.

3. Сведения о поставщиках и потребителях коммунальных услуг.

3.1. Водоснабжение и водоотведение

№ п/п	Наименование организации водопроводно-канализационного хозяйства	Адрес организации, телефон руководителя, диспетчерской службы	Наименование абонента	Адрес абонента, телефон руководителя, диспетчерской службы
1	МУП «Аркадакводоканал» г. Аркадак	Саратовская область, г. Аркадак, ул. Л. Толстого, 2А, Диспетчер 8 (84542) 4-20-82	Жилищно-коммунальное хозяйство г. Аркадак	Саратовская область, г. Аркадак, ул. Л. Толстого, 2А, Диспетчер 8 (84542) 4-20-82

3.2. Теплоснабжение

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Адрес организации, телефон руководителя, диспетчерской службы	Наименование абонента	Адрес абонента, телефон руководителя, диспетчерской службы
1	ООО «Аркадакские тепловые сети» КСК», г. Аркадак	Саратовская область, г. Аркадак, ул. Л. Толстого, 2А, Диспетчер 8 (84542) 4-12-34	Жилищно-коммунальное хозяйство г. Аркадак	Саратовская область, г. Аркадак, ул. Л. Толстого, 2А, Диспетчер 8 (84542) 4-12-34

Электроснабжение

№ п/п	Наименование энергоснабжающей организации	Адрес организации, телефон руководителя, диспетчерской службы	Наименование абонента	Адрес абонента, телефон руководителя, диспетчерской службы
1	Филиал АО «Облкоммунэнерго» «Аркадакские электрические сети»	Саратовская область, г. Аркадак, ул. Чапаева, 52А, Диспетчер 8 (84542) 4-11-21	Жилищно-коммунальное хозяйство г. Аркадак	Саратовская область, г. Аркадак, ул. Чапаева, 52А, Диспетчер 8 (84542) 4-11-21

4. Порядок действий администрации муниципального образования Аркадакского муниципального района, ресурсоснабжающих организаций при угрозе и возникновении технологических нарушений и аварийных ситуаций.

№ п/п	Наименование проводимых мероприятий	Объем мероприятий	Срок выполнения	Ответственные исполнители
1.	Прием и уточнение информации об аварии на КЭС	5 мин	Ч + 5 мин	ЕДДС района
2.	Оповещение и сбор КЧС поселения: - в рабочее время - в нерабочее время	20 мин 120 мин	Ч + 25 мин Ч + 125 мин	ЕДДС района члены КЧС
3.	Оценка возможной обстановки и принятие решения	30 мин	Ч + 55 мин (Ч + 155 мин)	Председатель КЧС Уполномоченный ГОЧС
4.	Постановка задач членам КЧС по выполнению подготовительных мероприятий, направленных на защиту населения и восстановления КЭС - в рабочее время - в нерабочее время	20 мин 20 мин	Ч + 45 мин Ч + 145 мин	Председатель КЧС поселения
5.	Развернуть необходимые силы и средства поселения для выполнения работ по ликвидации аварии на КЭС	30 мин	Ч + 75 мин Ч + 175 мин	Председатель КЧС поселения, Уполномоченный ГОЧС, Руководители формирований ГО
6.	Организация и проведение АСНДР	По обстановке	По окончании проведения работ	Председатель КЧС поселения, Руководители формирований ГО
7.	Поддержание постоянной связи и обмена информацией дежурных служб поселений и муниципального района	Согласно табеля донесений	Согласно табеля донесений	Уполномоченный ГОЧС поселения

4.1. Описательная часть

4.1. 4.1.1 При возникновении незначительных повреждений на инженерных сетях, эксплуатирующая организация оповещает телефонограммой о повреждениях владельцев коммуникаций, смежных с поврежденной и администрацию Аркадакского муниципального района, которые немедленно направляют своих представителей на место повреждения или сообщают ответной телефонограммой об отсутствии их коммуникаций на месте дефекта.

4.1.2 При возникновении повреждений, аварий и чрезвычайных ситуаций, вызванных технологическими нарушениями на инженерных сооружениях и коммуникациях, срок устранения которых превышает 24 часа, руководство по локализации и ликвидации аварий возлагается на администрацию поселения и постоянно действующую Комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению

первичных мер пожарной безопасности муниципального образования Аркадакского муниципального района.

4.1.3 Финансирование расходов на проведение непредвиденных аварийно-восстановительных работ и пополнение аварийного запаса материальных ресурсов для устранения аварий и последствий стихийных бедствий на объектах жилищно - коммунального хозяйства осуществляется в установленном порядке в пределах средств, предусмотренных в бюджете организаций и в муниципальном бюджете района на очередной финансовый год.

4.1.4 Земляные работы, связанные с вскрытием грунта и дорожных покрытий, должны производиться в соответствии с Правилами организации и производства земляных работ на территории Аркадакского муниципального района.

4.1.5 Работы по устранению технологических нарушений на инженерных сетях, связанные с нарушением благоустройства территории, производятся тепло- и ресурсоснабжающими организациями и их подрядными организациями по согласованию с администрацией района.

4.1.6 Восстановление асфальтового покрытия, газонов и зеленых насаждений на уличных проездах, газонов на внутриквартальных и дворовых территориях после выполнения аварийных и ремонтных работ на инженерных сетях производятся за счет владельцев инженерных сетей, на которых произошла авария или возник дефект.

4.1.7 Администрация Аркадакского муниципального района оказывает помощь подрядным организациям по своевременной выдаче разрешений на производство аварийно-восстановительных и ремонтных работ на инженерных сетях и закрытию движения транспорта в местах производства работ.

4.1.8 Собственники земельных участков, по которым проходят инженерные коммуникации, обязаны:

- осуществлять контроль за содержанием охранных зон инженерных сетей, в том числе за своевременной очисткой от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы, а также обеспечивать круглосуточный доступ для обслуживания и ремонта инженерных коммуникаций;
- не допускать в пределах охранных зон инженерных сетей и сооружений возведения несанкционированных построек, складирования материалов, устройства свалок, посадки деревьев, кустарников и т.п.;
- обеспечивать, по требованию владельца инженерных коммуникаций, снос несанкционированных построек и посаженных в охранных зонах деревьев и кустарников;
- принимать меры, в соответствии с действующим законодательством, к лицам, допустившим устройство в охранной зоне инженерных коммуникаций постоянных или временных предприятий торговли, парковки транспорта, рекламных щитов и т. д.;
- компенсировать затраты, связанные с восстановлением или переносом из охранной зоны инженерных коммуникаций построек и сооружений, а также связанные с задержкой начала производства аварийных или плановых работ из-за наличия несанкционированных сооружений.

4.1.9 Собственники земельных участков, организации, ответственные за содержание территории, на которой находятся инженерные коммуникации, эксплуатирующая организация при обнаружении технологических нарушений (вытекание горячей воды или выход пара из надземных трубопроводов тепловых сетей, вытекание воды на поверхность из подземных коммуникаций, образование провалов и т.п.) обязаны:

- принять меры по ограждению опасной зоны и предотвращению доступа посторонних лиц в зону технологического нарушения до прибытия аварийных служб;
- незамедлительно информировать обо всех происшествиях, связанных с повреждением инженерных коммуникаций, администрацию поселения.

4.1.10 Владелец или арендатор встроенных нежилых помещений (подвалов, чердаков, мансард и др.), в которых расположены инженерные сооружения или по которым проходят инженерные коммуникации, при использовании этих помещений под склады или другие объекты, обязан обеспечить беспрепятственный доступ представителей исполнителя коммунальных услуг и (или) специализированных организаций, обслуживающих внутридомовые системы, для их осмотра, ремонта или технического обслуживания.

Работы по оборудованию встроенных нежилых помещений, по которым проходят инженерные коммуникации, выполняются по техническим условиям исполнителя коммунальных услуг, согласованным с тепло- и ресурсоснабжающими организациями.

4.1.11 Во всех жилых домах и на объектах социальной сферы их владельцами должны быть оформлены таблички с указанием адресов и номеров телефонов для сообщения о технологических нарушениях работы систем инженерного обеспечения.

4.1.12 Потребители тепла по надежности теплоснабжения делятся на две категории:

- первая категория – это потребители, нарушение теплоснабжения которых связано с опасностью для жизни людей или со значительным материальным ущербом (повреждение технологического оборудования, массовый брак продукции и т.п.);
- вторая категория – остальные потребители тепла.

4.1.13 Источники теплоснабжения по надежности отпуска тепла потребителям делятся на две категории:

- первая категория – котельные, являющиеся единственным источником тепла системы теплоснабжения и обеспечивающие потребителей первой категории, не имеющих индивидуальных резервных источников тепла;
- вторая категория – остальные источники тепла.

4.1.14 Нарушения заданного режима работы котельных, тепловых сетей и теплоиспользующих установок должны расследоваться эксплуатирующей организацией и учитываться в специальных журналах.

Верно:

**Управляющий делами
администрации МО Аркадакского
муниципального района**



Д.И. Давыдов